

### פרוטוקול סיור קבלנים

ביום 12.5.2011 התקיים סיור קבלנים בקמפוס המערבי במרכז אוניברסיטאי באריאל בהמשך לפרסום מכרז פומבי דו שלבי מס' 04/11 - הפעלת מזנון בבניין אדריכלות.

תוכניות הסיור ודברי בועז פרנקה – מנהל מערכות מנהלה

1. הצגת שני הקמפוסים ופיזור עמדות המזון במרכז.
2. בעתיד מתוכנן כי יחוברו 2 הקמפוסים על ידי ביטול הכביש העובר בין שני המתחמים.
3. המכרז הוא להפעלת המנזה בבניין אדריכלות.
4. מידע כללי שאינו מחייב את המרכז :
5. הפעילות בבניין אדריכלות בו לומדים כ-400 סטודנטים היא 4 ימים בשבוע.
6. הפעילות האינטנסיבית בכל הקמפוס היא במשך 8-9 חודשים.
7. במרכז האוניברסיטאי אריאל בשומרון לומדים כ-12,000 סטודנטים כאשר הם מתחלקים שווה בין שני הקמפוסים.
8. בקיץ נמצאים בקמפוסים כ-20-30% מכלל הסטודנטים בלבד.
9. בעתיד כאשר תושלם בניית הספרייה בקמפוס המערבי היא תעבור לשם.
10. המרכז מעודד את הזכיין להעסיק סטודנטים הלומדים במרכז האוניברסיטאי.
11. נשאלה שאלה: האם יש רישיון עסק למקום? תשובה: הזכיין צריך לדאוג לרישיון עסק בהתאם לחוק.
12. בטווח הזמן של 3-4 שנים מתוכנן לקום "בית הסטודנט" בקמפוס המערבי שירכז את כל הצרכים להם הוא זקוק כולל מתחם מזון.
13. המרכז יפגין גמישות לגבי שינוי שעות הפעילות בתקופות שבהם יבקשו הזכיינים לא לקיים פעילות בקפיטריה. כל שינוי כזה רק לאחר קבלת אישור ממנהל מערכות מנהלה.
14. הזכיין הקיים נמצא במקום כשנה 9 חודשים. החוזה מסתיים באוגוסט 2011. הוא מסיים את ההתקשרות לפי בקשתו.
15. המרכז מפעיל גוף פיקוח חיצוני על איכות המזון תברואתו ורמות המחירים לפי ההסכמים שנחתמו.
16. יש פירוט במכרז לגבי הציוד הנשאר במקום. ניתן לנהל מו"מ עם הספק הקיים לגבי רכישת הציוד שלו.
17. נשאלת שאלה: האם לא ניתן לרכז את עמדות המזון אצל זכיין אחד? תשובה: המרכז רואה את טובת הסטודנט ולכן יש רצון להפעיל תחרות בין הזכיינים להענקת המחיר הטוב ביותר לצרכן.
18. לכל המשתתפים מובהר כי המרכז רוכש מהזכיינים כיבוד לאירועים שוטפים במהלך השנה בסכום משוער ואינו קבוע של כ-200,000 ₪. יש עדיפות לזכיינים בקמפוס אבל המרכז משתף גם ספקים חיצוניים נוספים.
19. למען הסר ספק הובהר כי במקרה של סתירה בין הנאמר בסיור למסמכי המכרז יגברו מסמכי המכרז.

אישור:

אני המציע, מאשר בזאת כי קראתי את פרוטוקול הסיור המתואר לעיל, כי הדברים הובנו לי והייתה בידי האפשרות לשאול כל שאלה. הריני לאשר את הפרוטוקול הנ"ל.

---

חתימת המציע