

**מרכז פומבי עם אפשרות להליך תחרותי נוסף מס' 19/16 –**

**מתקן מתח גבוה בבניין היי-טק מספר 2**

**סיור קבלנים**

**נציגי האוניברסיטה:**

אלכס אורלובסקי- מהנדס, בוריס- בינוי, עו"ד דן אהרון- מחלקה משפטית, שרה לנקרי- רכש  
ניתן דגש על כללי הגשה, הקפדה על זמנים, מילוי טפסים כנדרש, תשלום דמי השתתפות וכו'.

1. להקפיד על ערבות תקינה או צ'ק בנקאי כנדרש והגשה בזמן.
2. במידה ויש שאלות או אי הבנות ניתן להגיש אותן באופן מסודר בשלב שאלות ותשובות עפ"י לו"ז המכרז.

**סיור מקצועי:**

הוצגו התוכניות והתכנונים למתח גבוה בבניין, חדר השנאים, ניתנו הסברים כללים על סוג המתח והעמודים לניתוק ופירוק.

צריכים להיות 2 שנאי שמן כל אחד 1600 KVA 33,000 ולוח חלוקה שיזינו את בניינים 5,6.

באחריות הקבלן לחבר את לוח החלוקה ולהביא קוים לחיבור הפילר.

העבודות שיש לעשות במסגרת המכרז הזה הן: ביצוע התווי מחדר המיתוג ועד לבניין הייטק 2, לעשות את האספקה וההתקנה של השנאים, לוח החשמל הראשי ולוח החלוקה, והכל בכפוף לפירוט המופיע במכרז.

ברגע שיסתיימו עבודות המתח הגבוה אמורים להתחיל בעבודות המתח הנמוך.

כיום, קמפוס תחתון ומתחם המעונות מוזנים ממתח גבוה שלנו כאשר המטרה היא להגיע לאותו מצב גם בקמפוס העליון ולכן אנו בונים את חדר המיתוג.

מרגע קבלת צו תחילת עבודה תקופת העבודה היא ל 4 חודשים בלבד איחור יגרור קנסות.

תשומת ליבכם, בחלק ממסמכי המכרז הבניין נקרא "בניין הייטק 2" ובחלקם בניין משטרה. הכוונה היא לאותו בניין.

**שאלה:** האם הרשת מתפרקת?

**תשובה:** הרשת לא מתפרקת. העמוד מתפרק מול בניין הייטק 2 ובהמשך נוצר ניתוק.

**שאלה:** כיצד ניתן לתת הזנת 5/6?

**תשובה:** צריך לתת הזנה לפילר הקיים. לפרק את הפילר ולחבר את הקיים ללוח החלוקה.

**שאלה:** מי אחראי על פירוק השנאי והרשת?

**תשובה:** הקבלן.

**שאלה:** האם מפרקים את העמוד או את הרשת? מי אחראי על כך?

**תשובה:** הקבלן. הרשת מהעמוד הצמוד לבניין הייטק עד לעמוד הבא (מול בניין 4).

**שאלה:** מדוע פשוט לא יורדים מהרשת?

**תשובה:** זה התכנון. מוזמן להעלות את השאלה בזמן לשאלות ההבהרה.

**שאלה:** בכתב הכמויות יש ציון של מס' עמודים, למה מתייחס כל אחד? (סעיף 08.01.0180).

**תשובה:** העמוד הראשון- מול בניין 4 לניתוק. העמוד השני, מול בניין 6 לפירוק.

**שאלה:** עם המתח הנמוך מגיעים לפילר?

**תשובה:** כן.

**שאלה:** יש יציאה? שרוולים מוכנים?

**תשובה:** כן. כפי שמוצג בתכנון.

**שאלה:** כיצד ניתן לקבל את התוכניות?

**תשובה:** דרך בית דפוס רובין ריד, כפי שמצוין במסמכי המכרז.

**שאלה:** למה צריך להוסיף מנתק?

**תשובה:** עפ"י תשובת מתכנן החשמל (אלכס דיאדקו ממשרד קליינפלץ) "המנתקים מהווים חלק בלתי נפרד מהפרויקט ואין אפשרות לבטלם".

**שאלה:** האוניברסיטה מחוברת במתח גבוה או נמוך? הרשת של חברת חשמל?

**תשובה:** כרגע קמפוס מילקן מחובר לרשת של חברת חשמל כאשר המטרה בעבודות הכלולות במכרז היא להפוך את הרשת לפרטית ולהזין גם את הקמפוס העליון במתח גבוה.

**שאלה:** כיצד נכנס ויוצא המתח הגבוה של הבניין מחדר החשמל (חדר טרפו)?

**תשובה:** קו מתח גבוה מתחבר אל הבניין באמצעות השוחות הסמוכות.

על המציע להגיש את הצעתו למכרז, בתוספת מסמך זה כאשר הוא חתום על ידו כמפורט מטה.