

מכרז 18/16 – עבודות ביסוס ושלד בניין המרכז הרפואי – מגרש 3001

סיור קבלנים

נציגי האוניברסיטה:

אלכס אורלובסקי- מהנדס, בוריס- בינוי, עו"ד דן אהרון- מחלקה משפטית, יפתח צוקרמן- מנהל רכש, שרה לנקרי- רכש

ניתן דגש על כללי הגשה, הקפדה על זמנים, מילוי טפסים כנדרש, תשלום דמי השתתפות וכו'.

1. להקפיד על ערבות תקינה או צ'ק בנקאי כנדרש והגשה בזמן.
2. במידה ויש שאלות או אי הבנות ניתן להגיש אותן באופן מסודר בשלב שאלות ותשובות עפ"י לו"ז המכרז.

סיור מקצועי:

הוצגו התוכניות, התכנונים, כתבי הכמויות וההדמיה לבניין. הבניין יבנה ב-2 שלבים, המכרז מדבר רק על העבודות לגבי שלב א'.

חברת אולניק מבצעת את עבודות החפירה והדיפון, נפרק את הרמפה אחרי שיסיימו את הדיפון.

משערים כי העבודה תסתיים בעוד כ-חודש וחצי.

המתכנן של הפרויקט הוא אסף רועי הנדסה.

דוד מוצפי- אדריכל.

צינורות המים והביוב של הקמפוס העליון הוזזו מן השטח על מנת ליצור משטח נקי לבנייה.

העבודות שיש לעשות במסגרת המכרז הזה הן: עבודות שלד בלבד- עבודות בטון יצוק, עבודות איטום, קדוחים כלונסאות ורפסודות- כפי שמצוין במסמכי המכרז.

העבודה מתאימה לקבלן מסוג ג'3.

לשים לב לתנאי הסף ולכך שמרגע קבלת צו תחילת עבודה תקופת העבודה היא ל12 חודשים בלבד, כפי שמתואר במסמכי המכרז.

שאלה: האם הסיור חובה?

תשובה: לא.

שאלה: כמה קומות יהיו בבניין?

תשובה: הפרש הגובה בין כביש הקמפוס התחתון לכביש הקמפוס העליון הוא 12 מטרים, כל קומה 4 מטרים, סה"כ 3 קומות בין הכבישים.

בנוסף מעל הכביש בקמפוס העליון יבנו עוד 4 קומות. סה"כ – 7 קומות.

הקומות התחתונות מדורגות ותופסות את רוב השטח. החלק המסחרי והחניון לא חלק מהבניין- שייך לשלב ב'.

שאלה: האם יש מרתף?

תשובה: לא.

שאלה: כמה מטרים רבועים הבניין?

תשובה: מצוין בתוכניות.

שאלה: האם מכרז של עבודות שלד כולל גם הכנות לחשמל וכו'?

תשובה: כן. כולל חשמל, פירים לאינסטלציה וכו'. ללא עבודות אינסטלציה- יהיה על כך מכרז בנפרד.

שאלה: האם יש אומדן?

תשובה: כן.

שאלה: היכן ניתן לרכוש את המכרז?

תשובה: יש לשלם דמי השתתפות למכרז בהתאם להוראות המכרז ואז ניתן לפנות לחברת רובין ר.י.ד ברמת גן לשם קבלת מסמכי המכרז, כפי שמופיע במסמכי המכרז באתר.

שאלה: באיזו תיקרה מדובר?

תשובה: ספנקריט.

על המציע להגיש את הצעתו למכרז, בתוספת מסמך זה כאשר הוא חתום על ידו כמפורט מטה.

חתימת המציע