

מרכז פומבי עם אפשרות להליך תחרותי נוסף

מס' 5/16 עבודות שלד בניין מדעי החברה

סיכום סיור קבלנים

משתתפים מטעם האוניברסיטה:

יפתח צוקרמן- רכש, אלכס אורלובסקי - מנהל אגף בנייה, דוד מוצפי- אדריכל, דן אהרון, עו"ד- לשכה משפטית.

1. ניתן דגש על כללי הגשה, הקפדה על זמנים, מילוי טפסים כנדרש, תשלום דמי השתתפות וכו'.
2. הודגש כי אין למלא הסתייגויות בכתב יד באי אלו ממסמכי המכרז כולל נספח ביטוחי. להקפיד על ערבות תקינה או צ'ק בנקאי כנדרש במסמכי המכרז.

סיור מקצועי:

בניין מדעי החברה : 7,900 מ"ר, 6 קומות (+5 מרתף), הכניסה לבניין היא מכביש החניה הפנימי של הקמפוס המערבי.

מהנדס קונסטרוקציה – אסף רועי.

אינסטלציה- יוסף טלסניק.

אדריכל- דוד מוצפי.

נדרשת עבודת שלד בלבד.

- דוד מוצפי: מדובר בבניין בו כל הקומות זהות מלבד קומת המרתף. קומת המרתף קטנה יותר בשטחה, בפונקציות ובקונטור שלה.

שאלה: האם הסיור הוא חובה?

תשובה: לא.

שאלה: נראה כי החלו תהליכי בניה, האם מישהו כבר התחיל את העבודה?

תשובה: לא. חב' מגנזי מבצעת את הביסוס והיסודות בלבד.

שאלה: כיצד נעשה תהליך בחירת הקבלן הזוכה?

תשובה: כמפורט במסמכי המכרז.

שאלה: עד מתי ניתן להגיש שאלות?

תשובה: עד ה-17/3. התשובות יפורסמו ב-27/3.

שאלה: מי מנהל הפרויקט? המפקח?

תשובה: מנהלי הפרויקט – אגף הבינוי באוניברסיטה. עדיין לא הוחלט באופן וודאי אם מפקח הפרויקט יהיה מטעם מפקחי האוניברסיטה או מטעם חברת פיקוח זרה.

שאלה: האם הבניה קונבנציונאלית?

תשובה: כן.

שאלה: האם יש מחיצות בתוך הקומות? מבטון?

תשובה: כרגיל. המבנה הנכלל במכרז בהתאם לתכניות - מבטון. כל השאר גבס.

שאלה: האם יש גישה נוחה לציוד?

תשובה: יש שטח התארגנות. הכניסה משער דוד (הכביש הפנימי של הקמפוס).